

CHECKLIST PARA VERIFICAÇÃO DAS INFORMAÇÕES BÁSICAS DO PSCIP – RENOVAÇÃO DO LICENCIAMENTO DE EDIFICAÇÕES E ÁREAS DE RISCO PARA PROCESSO SIMPLIFICADO

Para assinalar a condição do item na edificação ou área de risco, tem-se as definições abaixo:

“C” = CONFORME / “NC” = NÃO CONFORME / “NA” = NÃO APLICÁVEL

| VERSÃO 1.0 | | | | |
|--|---|---|----|----|
| CHECKLIST PARA VERIFICAÇÃO DAS INFORMAÇÕES BÁSICAS DO PSCIP PROCESSO SIMPLIFICADO – RENOVAÇÃO | | | | |
| Item | Requisitos para vistoria | C | NC | NA |
| 1 | Para a vistoria da Edificação e Área de Risco o vistoriador deverá estar de posse do Projeto de Proteção Contra Incêndio e Pânico (PPCIP); | | | |
| 2 | Endereço | | | |
| 2.1 | Verificar se o endereço cadastrado no SIAT confere com o endereço “in loco”; | | | |
| 3 | Ocupação | | | |
| 3.1 | Verificar se a ocupação “in loco” confere com o projeto aprovado; | | | |
| 4 | Carga de Incêndio | | | |
| 4.1 | Verificar se carga de incêndio confere com o projeto aprovado; | | | |
| 5 | Altura da Edificação (em relação ao nível de terreno circundante) | | | |
| 5.1 | Verificar se a altura da edificação confere com o projeto aprovado; | | | |
| 5.2 | Verificar se o número de pavimentos confere com o projeto aprovado; | | | |
| 6 | Área | | | |
| 6.1 | Verificar se a área indicada em projeto confere com a área indicada em formulário de segurança da vistoria; | | | |
| 6.2 | Verificar se a área de projeto confere com a área “in loco”; | | | |
| 6.3 | Verificar se taxa de vistoria foi pago baseado na área de vistoria; | | | |
| 7 | Edificações no mesmo lote | | | |
| 7.1 | Verificar a compatibilidade do número de edificações a serem vistoriadas “in loco” com o número de edificações indicadas em projeto; | | | |
| 8 | Edificações Vizinhas | | | |
| 8.1 | Verificar se existe comunicação entre a edificação vistoriada e as edificações vizinhas localizadas em lotes distintos; | | | |
| 9 | Medidas de Segurança e Áreas de Risco | | | |
| 9.1 | Selecionar os checklists das medidas de segurança e áreas de risco que deverão ser utilizados na vistoria; | | | |
| 10 | Exigência Complementar | | | |
| 10.1 | Verificar se as instalações e conexões elétricas da edificação ou área de risco estão em boas condições visuais (condutes, sem pontas ou fiações expostas, etc); Nota: Em caso de problemas nas instalações elétricas, o vistoriador deverá cobrar as notas fiscais dos materiais utilizados no devido reparo; | | | |